

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 06/02/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : S4JCVUWIFQ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/13218	50/17 33	ΛΑΡΝΑΚΑ ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ	ΚΟΝΙΖΕΡΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	10811	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €96.000,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €9.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

* ΔΙΑΤΡΗΣΗ (εξαιρουμένου του νερού) 11/29 μερίδιο, το υπόλοιπο μερίδιο ανήκει στις εγγραφές

ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ, 0/13219

ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ, 0/13220

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου και δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 3 στο φάκελο Α635/1993. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/512167/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13219 φύλλο 50 σχέδιο 18 τμήμα 0 τεμάχιο 284 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,57 μέτρων κατά μήκος του νοτίου και δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 3 στο φάκελο Α635/1993. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/512168/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13220 φύλλο 50 σχέδιο 18 τμήμα 0 τεμάχιο 285 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ,

Υποκείμενο σε Δικαίωμα τοποθέτησης, χρήσης και συντήρησης υδροσωλήνων κατά μήκος του δυτικού συνόρου όπως φαίνεται με μπλε χρώμα στο σχεδιάγραμμα με καταχ. 3 στο φάκελο Α635/1993. (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/512169/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/13219 φύλλο 50 σχέδιο 18 τμήμα 0 τεμάχιο 284 ΛΑΡΝΑΚΑ, ΑΓΓΛΙΣΙΔΕΣ

Ημερομηνία: 09/11/2023

